

CONTACT – Media :

Amsterdam +31.20.721.4488
Lisbonne +351.210.600.614

CONTACT – Relations Investisseurs :

+33.1.70.48.26.33

Bruxelles +32.2.620.15.50
Paris +33.1.70.48.24.45

CARMILA FINANCE SA CROISSANCE SUR EURONEXT



578 millions d'euros levés et une capitalisation boursière d'environ 3 245 millions d'euros

Paris – 7 juillet 2017 – Carmila, société spécialisée dans la transformation et la valorisation des centres commerciaux Carrefour en France, en Espagne et en Italie, célèbre aujourd’hui le succès de son augmentation de capital réalisée sur le compartiment A du marché réglementé d'Euronext à Paris. Cette opération fait suite à la fusion des sociétés Cardety et Carmila réalisée le 12 juin 2017. Les titres de la société sont admis sur Euronext Paris, sous le code mnémonique « CARM ».

Avec 205 centres commerciaux, Carmila propose aux enseignes de se développer dans des sites leaders dans leur zone et de bénéficier de solutions marketing et digitales pour dynamiser leur attractivité locale. La stratégie innovante et unique de Carmila, combinée à un programme d’extensions maîtrisées et d’acquisitions ciblées, confère à la société des perspectives de croissance à deux chiffres, créatrice de valeur sur le long terme.

Carmila rejoint une communauté de plus de 100 sociétés du secteur immobilier cotées sur Euronext, cumulant une capitalisation totale supérieure à €124 milliards d'euros.

L'admission à la négociation des 24 102 084 actions nouvelles d'un montant de 578 millions d'euros, pouvant être portée à 632 millions d'euros par l'exercice de l'intégralité des bons gratuits remis aux actionnaires existants, sera effective à compter du 11 juillet 2017.

Le prix de l'Offre a été fixé à 24 euros par action. Sur la base du prix de souscription de l'offre, la capitalisation boursière de la société pourra s'élèver à 3 245 millions d'euros en cas d'exercice intégral de l'option de surallocation.

Jacques Ehrmann, Président-directeur général de Carmila, a déclaré : « *La réalisation de ce placement nous permet de diversifier nos sources de financement pour accompagner sur le long terme notre stratégie de croissance ambitieuse qui renforcera notre position parmi les acteurs majeurs des sociétés cotées pan-européennes de centres commerciaux. Nous sommes ravis d'accueillir au capital de Carmila de nouveaux actionnaires individuels et des investisseurs institutionnels de premier plan, reconnus pour la qualité de leur stratégie d'investissement.* »



CONTACTS –

Euronext

Pauline Bucaille (Europe) : +33 1 70 48 24 41 ; pbcuaille@euronext.com
Aïchata Tandjigora (Paris) : +33 1 70 48 24 43 ; atandjigora@euronext.com

Carmila/Shan

Candice Baudet Depierre: +33 1 44 50 51 71 ; candice.baudetdepierre@shan.fr
Alexandre Daudin: +33 1 44 50 51 76 ; alexandre.daudin@shan.fr

À propos de Carmila

Carmila a été créée par Carrefour et de grands investisseurs institutionnels en vue de transformer et valoriser les centres commerciaux attenants aux magasins Carrefour en France, Espagne et Italie. Son portefeuille, pro forma de la fusion avec Cardetyl, effective depuis le 12 juin 2017, est constitué de 205 centres commerciaux en France, Espagne et Italie, dans la plupart des cas leaders sur leur zone de chalandise, et valorisé à 5,4 milliards d'euros au 31 mars 2017. Animées par une véritable culture commerçante, les équipes de Carmila intègrent l'ensemble des expertises dédiées à l'attractivité commerciale : commercialisation, marketing, specialty leasing, direction de centre et portfolio management.

À propos d'Euronext

Euronext est la première bourse pan-européenne dans la zone euro avec près de 1300 émetteurs représentant une capitalisation boursière totale de près de 3500 milliards d'euros à fin mars 2017, dont 25 valeurs phares composant l'indice de référence EURO STOXX 50® et une clientèle nationale et internationale solide et diversifiée. Euronext gère des marchés au comptant et dérivés réglementés et transparents. Son offre recouvre des produits variés tels que les actions, les ETF (Exchange Traded Funds), les warrants et certificats, les obligations, les dérivés sur actions, les dérivés sur matières premières et les indices. Euronext met également à profit son expertise en fournissant des solutions technologiques et des services administrés à des tiers. En complément de son principal marché réglementé, Euronext gère Euronext Growth™, anciennement nommé Alternext et Euronext Access™, anciennement nommé Marché libre.

Suivez les dernières actualités d'Euronext sur Twitter (<https://twitter.com/euronext>) and LinkedIn (<https://www.linkedin.com/company/euronext>).

Avertissement

Ce communiqué de presse est fourni à titre d'information uniquement et ne constitue pas une recommandation d'investissement. Bien que tout le soin nécessaire ait été apporté à sa rédaction, il est fourni « en l'état », sans aucune garantie de sorte qu'Euronext ne peut être tenue responsable de l'utilisation directe ou indirecte des informations y contenues. Aucune information contenue ou à laquelle il est fait référence dans ce communiqué de presse ne peut être considérée comme créatrice de droits ou d'obligations à la charge d'Euronext. La création de droits et d'obligations afférents à des instruments financiers qui sont négociés sur les marchés organisés par les filiales d'Euronext ne peut résulter que des seules règles de l'opérateur de marché concerné. Tous les droits de propriété et intérêts dans ou liés au présent communiqué sont la propriété entière et exclusive d'Euronext.

Les informations contenues dans le présent communiqué de presse ne valent qu'au jour de sa publication. Euronext désigne Euronext N.V. et ses affiliés. Pour toute information concernant les marques et droits de propriété intellectuelle d'Euronext, merci de vous référer au site Internet suivant <https://www.euronext.com/terms-use>.

© 2017, Euronext N.V. – Tous droits réservés.