

**Contacts Media**

Amsterdam +31 20 721 4133  
Dublin + 33 1 70 48 24 45  
Milan +39 02 72 42 67 56  
Paris +33 1 70 48 24 45

Brussels +32 26 201 501  
Lisbon +351 91 777 68 97  
Oslo +47 41 69 59 10

**Contact Investor Relations**

+33 1 70 48 24 17

## Da oggi Emma Villas su Euronext Growth Milan

- **Ventiseiesima ammissione del 2023 su Euronext Growth Milan**
- **Quarantanovesima quotazione su Euronext nel 2023**
- **La società ha raccolto €3,5 milioni**



**Milano – 29 settembre 2023** – Borsa Italiana, parte del Gruppo Euronext, dà oggi il benvenuto a Emma Villas su Euronext Growth Milan.

Emma Villas è uno dei principali operatori in Italia nel settore degli affitti turistici di ville e dimore di pregio cui abbina l'offerta di prodotti e servizi aggiuntivi al soggiorno. Gestisce oltre 550 proprietà in esclusiva in Italia e ospita annualmente più di 50.000 ospiti.

Emma Villas rappresenta la ventiseiesima ammissione da inizio anno sul mercato di Borsa Italiana dedicato alle piccole e medie imprese. Si tratta della quarantanovesima quotazione del 2023 su Euronext.

In fase di collocamento Emma Villas ha raccolto €3,5 milioni, escludendo il potenziale esercizio dell'opzione di *over-allotment*. In caso di integrale esercizio di *over-allotment*, l'importo complessivo raccolto sarà di €3,5 milioni. Il flottante in caso di integrale esercizio dell'opzione di *over-allotment* sarà pari al 15,21%, mentre la capitalizzazione di mercato all'IPO è pari a €23 milioni.

Gianmarco Bisogno, Presidente e Amministratore Delegato di Emma Villas, ha commentato: *"La quotazione di Emma Villas è un risultato importante per il nostro Gruppo che con oltre 550 ville in esclusiva in Italia conferma la propria leadership nel settore del vacation rental di ville e dimore di pregio. Siamo una realtà che ha saputo crescere anno per anno significativamente, anche in tempi difficili, puntando sulla bellezza del nostro Paese e sulla forza attrattiva della nostra offerta in termini di qualità dell'accoglienza e delle strutture. Gli investitori credono nel nostro progetto e nel modello di business di Emma Villas, fondato sulla costante fidelizzazione della nostra clientela internazionale, sulla solidità del nostro rapporto esclusivo con i proprietari e su un network unico di partner a supporto dell'attività acquisitiva di nuove proprietà in portfolio nonché di una rete di partner consolidata a livello internazionale per la vendita dei soggiorni. Crediamo che la quotazione di Emma Villas sia una tappa fondamentale per potenziare il percorso di crescita costante registrato dall'azienda negli ultimi anni e una conferma della fiducia nella competenza della nostra squadra, fatta di professionisti con una lunga esperienza sul campo in Italia e all'estero. Continueremo a investire nella qualità della nostra offerta e sulle risorse umane, il vero motore del nostro successo,*

*per soddisfare una clientela sempre più esigente. Siamo pronti a cogliere le sfide future del settore anche da un punto di vista tecnologico e a rafforzare un modello vincente aprendoci anche a nuovi mercati”.*



Gianmarco Bisogno, Presidente e Amministratore Delegato di Emma Villas, ha suonato la campanella in occasione dell'apertura dei mercati questa mattina per celebrare la quotazione della società

**CONTACTS MEDIA – [italypressoffice@euronext.com](mailto:italypressoffice@euronext.com)**

Andrea Monzani (Milan/Rome)  
Ester Russom (Milan/Rome)

+39 02 72 42 67 56

### **Emma Villas**

Emma Villas è un Tour Operator Incoming Italiano, azienda leader nel settore del vacation rental di ville e casali di pregio con piscina privata. Attualmente gestisce, in esclusiva, oltre 550 proprietà su tutto il territorio italiano accogliendo ogni anno più di 50.000 ospiti. Property management, Smart Hospitality, Concierge dedicato 7/7, Guest & Property Protection sono tra gli elementi caratterizzanti il modello di Emma Villas.

### **Euronext**

Euronext è la principale infrastruttura di mercato paneuropea, che collega le economie europee ai mercati dei capitali globali per accelerare l'innovazione e la crescita sostenibile. Gestisce le borse valori regolamentate di Belgio, Francia, Irlanda, Italia, Paesi Bassi, Norvegia e Portogallo. Con più di 1.900 emittenti quotati per una capitalizzazione di mercato di circa €6.5 trilioni (dati a fine giugno 2023), Euronext vanta un paniere senza eguali di blue chip e un'ampia base clienti diversificata a livello nazionale e internazionale. Euronext gestisce altresì mercati azionari e dei derivati regolamentati e trasparenti e una delle principali piattaforme di trading elettronico del reddito fisso in Europa, oltre ad essere la maggiore piazza di quotazione di titoli di debito e fondi al mondo. La sua offerta di prodotti comprende azioni, valute, Exchange Traded Fund, warrant e certificati, obbligazioni, derivati, materie prime e indici. Il Gruppo fornisce una multi-asset clearing house tramite Euronext Clearing e servizi di custodia e settlement tramite i depositari centrali di titoli Euronext Securities in Danimarca, Italia, Norvegia e Portogallo. Euronext sfrutta la sua esperienza sui mercati anche per fornire a terzi soluzioni tecnologiche e servizi gestiti. Oltre al suo principale mercato regolamentato, gestisce anche una serie di mercati "junior", semplificando l'accesso in borsa alle PMI. Euronext fornisce infine servizi di custodia e liquidazione tramite depositari centrali di titoli in Danimarca, Italia, Norvegia e Portogallo. Per aggiornamenti si rimanda al sito [euronext.com](http://euronext.com) o ai profili Twitter ([twitter.com/euronext](https://twitter.com/euronext)) e LinkedIn ([linkedin.com/euronext](https://linkedin.com/euronext)).

---

#### Disclaimer

This press release is for information purposes only: it is not a recommendation to engage in investment activities and is provided "as is", without representation or warranty of any kind. While all reasonable care has been taken to ensure the accuracy of the content, Euronext does not guarantee its accuracy or completeness. Euronext will not be held liable for any loss or damages of any nature ensuing from using, trusting or acting on information provided. No information set out or referred to in this publication may be regarded as creating any right or obligation. The creation of rights and obligations in respect of financial products that are traded on the exchanges operated by Euronext's subsidiaries shall depend solely on the applicable rules of the market operator. All proprietary rights and interest in or connected with this publication shall vest in Euronext. This press release speaks only as of this date. Euronext refers to Euronext N.V. and its affiliates. Information regarding trademarks and intellectual property rights of Euronext is available at [www.euronext.com/terms-use](http://www.euronext.com/terms-use).

© 2023, Euronext N.V. - All rights reserved.

The Euronext Group processes your personal data in order to provide you with information about Euronext (the "Purpose"). With regard to the processing of this personal data, Euronext will comply with its obligations under Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and Council of 27 April 2016 (General Data Protection Regulation, "GDPR"), and any applicable national laws,



rules and regulations implementing the GDPR, as provided in its privacy statement available at: [www.euronext.com/privacy-policy](http://www.euronext.com/privacy-policy). In accordance with the applicable legislation you have rights with regard to the processing of your personal data: for more information on your rights, please refer to: [www.euronext.com/data\\_subjects\\_rights\\_request\\_information](http://www.euronext.com/data_subjects_rights_request_information). To make a request regarding the processing of your data or to unsubscribe from this press release service, please use our data subject request form at [connect2.euronext.com/form/data-subjects-rights-request](http://connect2.euronext.com/form/data-subjects-rights-request) or email our Data Protection Officer at [dpo@euronext.com](mailto:dpo@euronext.com).

