



NYSE Euronext.

ACTIONS MARCHÉ LIBRE BRUXELLES

SODIPLAN

11 janvier 2010

Cours	1,22
Nombre d'actions (m)	0,75
Cap. boursière (euro m)	0,915

Fonds propres FY08	1,2753
Dette fin. nette FY08	1,802

Haut/bas 12 mois: 2,44 / 0,92

(en millions d'EUR)	FY04	FY05	FY06	FY07	FY08
Chiffre d'affaires	1,295	1,480	2,337	2,994	3,306
Croissance en %	-3,7%	14,3%	57,9%	28,1%	10,4%
Bénéfice opérationnel	0,041	0,076	0,055	0,054	0,020
en % du chiffre d'affaires	3,1%	5,1%	2,4%	1,8%	0,6%
Cash-flow opérationnel	0,180	0,263	0,251	0,438	0,543
en % du chiffre d'affaires	13,9%	17,8%	10,8%	14,6%	16,4%
Résultat net	-0,004	0,002	0,009	-0,025	0,048
Cash-flow net	0,135	0,190	0,205	0,359	0,571

(chiffres non-consolidés: donc sans Geolvent)

	FY04	FY05	FY06	FY07	FY08
Bénéfice par action	-0,01	0,00	0,01	-0,03	0,06
Fonds propres par action	0,45	0,46	1,67	1,64	1,70
Dividende net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cours/fonds propres *	n.c.	n.c.	n.c.	0,75	0,72
Cours/bénéfice *	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	19,07
Rendement de dividende*	n.c.	n.c.	n.c.	0,0%	0,0%

*: sur base des cours à la fin de l'année, pour 2007 et 2008 le cours actuel

Description de la société

Sodiplan est une société belge fondée en 1991. A l'origine elle était active dans la numérisation de l'archivage de données techniques (Sodiplan = 'Société de digitalisations de plans'). Cette activité s'est élargie vers la géomatique, une technologie combinant la géographie et l'informatique. Les solutions proposées s'articulent autour du concept du SIG (Système d'Information Géographique). Pour élaborer un tel système trois composants doivent être pris en compte : (1) la saisie et organisation de données (p.e. SAM ou Système d'Acquisition Mobile), (2) le développement d'applicatifs personnalisés et (3) l'exploitation de logiciels (e.g. Star Informatique).

Sodiplan utilise également d'autres technologies comme la télédétection satellitaire (utilisée pour réaliser des inventaires forestiers, des analyses et prévisions de récoltes) et le scanner-laser aéroporté LIDAR. Le LIDAR permet une alternative aux images satellitaires à haute résolution et est utilisé par exemple pour la gestion de rivières.

Sodiplan est aussi active comme distributeur des logiciels SIG de la société Star Informatique depuis 1991, des logiciels de la société canadienne PCI Geomatic depuis 2000 et depuis septembre 2003 Sodiplan a obtenu le statut de revendeur officiel des outils Mapguide de la société Autodesk.

L'admission au Marché Libre de Bruxelles a eu lieu en janvier 2006 suite à une augmentation de capital de 1,015 million d'euros. 250.000 nouvelles actions ont été offertes au prix de 4,06 euro.

Disclaimer. Cette publication est donnée uniquement à titre d'information et ne constitue en aucune sorte une offre, sollicitation ou recommandation d'achat ou de vente de placements ou d'engagement dans toute autre transaction. Elle n'est pas destinée à être publiée ou communiquée à toute personne dans toute juridiction où ceci aurait pour effet d'enfreindre les lois ou règlements applicables.

Bien que cette publication soit émise de bonne foi, aucune garantie n'est donnée, ni explicite, ni implicite. NYSE Euronext et ses sociétés liées (ainsi que leurs administrateurs, employés et mandataires) au(x) site(s) web desquelles la publication paraît, décline toute responsabilité –de quelque nature- à propos de la précision, l'exactitude et l'exhaustivité de cette publication.

Vous devez contrôler l'exactitude des informations dans cette publication vous-même et, au cas où vous souhaiteriez négocier ou offrir à la vente des produits sur les marchés de NYSE Euronext, au préalable vérifier les obligations et droits légaux qui nous sont applicables sur vous ainsi que les risques y afférents.



Résultats 2008

Le chiffre d'affaires de Sodiplan en 2008 s'est élevé à 3,306 millions d'euros. A ce chiffre il faut encore ajouter en principe le chiffre d'affaires de 0,225 million d'euros réalisée par la filiale française détenue à 100%, Geoinvent Sarl. Le bénéfice opérationnel recule fortement et passe de 54.000 à 20.000 euros. L'EBITDA croit au contraire de 24% pour atteindre un niveau de 0,543 millions d'euros. Les charges financières, qui passent de 85.000 à 148.000 euro, pèsent sur le résultat financier. Grâce à un produit exceptionnel de 176.000 euros, le résultat net ressort positif de 48.000 euros, alors qu'en 2007 Sodiplan avait subi une perte de 25.300 euros.

La société a poursuivi sa stratégie de développement autour des 3 axes identifiés en 2005:

- aménagement du territoire et ressources naturelles (urbanisme, cadastre,...): 31% du chiffre d'affaires (38% en 2007)
- mesurage de voies de communication: routes, voies navigables, voies ferrées: 60% du chiffre d'affaires (52% en 2007)
- gestion industrielle et logistique (patrimoines immobilier et industriels, gestion des réseaux, sécurité industrielle: 9% du chiffre d'affaires (10% en 2007).

80 projets ont été réalisés ou entamés en 2008 contre 67 projets traités en 2007. Les clients de Sodiplan sont issus pour 36% du secteur privé et pour 64% du secteur public.

La spécialisation de certaines activités a conduit à la création début 2009 d'une filiale spécialisée en 'mobile mapping' sous le nom Geoinvent SA. Sodiplan en détient 69%, les partenaires étant les Université et l'école supérieure de Gand (25%), ainsi qu'une branche de NamurInvest (6%). Sodiplan a donc transféré ses activités en 'mobile mapping' vers Geoinvent SA. Cela inclut des encours de production évalués au prix courant de 0,6 million d'euros, que Geoinvent devra rembourser. Geoinvent projette une introduction en bourse (Paris) par le biais d'une augmentation de capital et d'un emprunt obligataire pour un million d'euros. La valeur pré-IPO de Geoinvent est de 2 millions d'euros.

Réorganisation judiciaire

Sodiplan a obtenu l'accord du tribunal pour l'ouverture de la procédure de réorganisation judiciaire et un sursis de 6 mois dans le cadre de la loi sur la continuité des sociétés. La société dispose néanmoins de perspectives intéressantes et d'un carnet d'ordres rempli. Le problème majeur est que plusieurs centaines de milliers d'euros sont bloqués chez les clients publics. Deux exemples le démontrent :

- Sodiplan finance pratiquement plus d'une année de R&D avant de recevoir les fonds prêtés par la région Wallonne couvrant 70% des dépenses.
- Sodiplan travaille sur un projet (valeur 1 million d'euros) pour le ministère des travaux publics de la Région Flamande. L'ensemble de l'opération et les paiements prennent plusieurs mois.

Conclusion

Sodiplan a connu une forte croissance en 2006 et 2007, mais n'a pas réalisé les prévisions présentées dans son prospectus de novembre 2005 (2006: 2,517 millions d'euros chiffre d'affaires consolidés contre 2,92 millions prévu; 2007: 3,502 millions d'euros contre 4,06 millions prévu). Le bénéfice net n'a pas atteint les prévisions non plus. Les résultats plus ou moins en équilibre étaient inférieurs au bénéfice net de 0,236 million d'euros prévu pour 2006 et 0,311 million d'euros pour 2007. Pour 2008, le prospectus ne contenait plus de prévisions.

Gert De Mesure

Disclaimer. Cette publication est donnée uniquement à titre d'information et ne constitue en aucune sorte une offre, sollicitation ou recommandation d'achat ou de vente de placements ou d'engagement dans toute autre transaction. Elle n'est pas destinée à être publiée ou communiquée à toute personne dans toute juridiction où ceci aurait pour effet d'enfreindre les lois ou règlements applicables.

Bien que cette publication soit émise de bonne foi, aucune garantie n'est donnée, ni explicite, ni implicite. NYSE Euronext et ses sociétés liées (ainsi que leurs administrateurs, employés et mandataires) au(x) site(s) web desquelles la publication paraît, déclinent toute responsabilité –de quelque nature- à propos de la précision, l'exactitude et l'exhaustivité de cette publication.

Vous devez contrôler l'exactitude des informations dans cette publication vous-même et, au cas où vous souhaiteriez négocier ou offrir à la vente des produits sur les marchés de NYSE Euronext, au préalable vérifier les obligations et droits légaux qui nous sont applicables sur vous ainsi que les risques y afférents.